

הודעה לעיתונות

חברת שפיר הנדסה רכשה שטח בהוד השרון בעלות של 40 מיליון שקלים

- מדובר בקרקע חקלאית בשטח של 150 דונם
- הקרקע הינה קרקע פרטית שנרכשה על ידי שפיר ו- 3 חברות נוספות. סה"כ שווי העסקה 200 מיליון שקלים
- בהתאם לתכנית המתאר של עיריית הוד השרון, שפיר מגורים ובניין תתכנן מתחם מגורים
- גד גרשון סמנכ"ל לייזום נדל"ן בחברת שפיר מוסר כי "פרויקט זה מצטרף לאלפי יחידות דיור בפרויקטים שונים שאנו בונים ברחבי ישראל והיא חלק מהאסטרטגיה של שפיר להרחיב את פעילותה בתחומי הליבה "

דצמבר 2018

חברת שפיר מגורים ובניין רכשה קרקע פרטית בעלות של 40 מיליון ₪ מבעלות פרטית של מספר אנשים פרטיים. הרכישה נעשתה בשיתוף 3 חברות נוספות: אלעד מגורים, אפריקה ישראל מגורים וצמח המרמן. מדובר בשטח של 150 דונם הממוקמים בקרקע חקלאית בהוד השרון, סמוך לפארק החדש בדרום העיר שכולל אגם מלאכותי. השלמת העסקה מותנית באישור הממונה על ההגבלים.

השטח הנרכש הינו קרקע חקלאית שבהתאם לתוכנית המתאר תעבור שינוי ייעוד למגורים, משרדים ומסחר משולב, כאשר עם השלמת הליך שינוי הייעוד, בכוונת החברות לתכנן ולהקים על הקרקע פרויקטי מגורים, משרדים.

סמנכ"ל לייזום נדל"ן של חברת שפיר מגורים ובניין, **גד גרשון** מוסר כי "פרויקט זה מצטרף לאלפי יחידות דיור בפרויקטים שונים שאנו בונים ברחבי ישראל והיא חלק מהאסטרטגיה של שפיר להרחיב את פעילותה בתחומי הליבה. תכנית המתאר החדשה של הוד השרון הינה מנוע צמיחה דמוגרפי לעיר שתטיב עם תושביה בתוספת של שטחי מגורים ותעסוקה לטובת קידום העיר. אנחנו מתכוונים להתחיל לקדם במתחם תוכנית בניין עיר מפורטת בהתאם לתוכנית המתאר שתאושר".

שפיר מגורים ובניין היא חלק מקבוצת שפיר הנדסה. הקבוצה מובילה בישראל בתחום היזום, הבניה, הפיתוח והתשתיות, הייצור ומכירת חומרי גלם לתעשיית הבניה. ברשות שפיר מחצבות, מפעלי אספלט ומפעלי בטון. בתחום הבניה למגורים מקדמת החברה שלל פרויקטים נדל"ניים בהיקף של למעלה מ-1400 יחידות דיור בין היתר ברעננה, בשכונת אגמים שבנתניה, אור יהודה, יבנה, ראש העין ומודיעין.